

SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE INDEPENDIZACION, RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS Y DECLARATORIA DE FÁBRICA

De conformidad con el D.S. N° 130 – 2001 – EF, se viene efectuando la inscripción provisional de **INDEPENDIZACION, RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS** del predio ubicado en Jr. Francisco Araoz N° 128, Distrito de Independencia, provincia de Huaraz, Región Ancash, Propiedad de ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ, inscrito en la **partida N° 02001394** con **área de 918.37 m² y perímetro 149.37ml**, la cual se plantea la independización con **área de 828.98 m² y perímetro de 127.19 ml.**, Colinda por el Frente con Jr. Francisco Araoz con 23.24ml, por el Fondo con colinda con Bustamante Rodríguez Edwin y Rodríguez Jamanca Daniel, en tres tramos de 20.15, 0.30 y 7.21 ml que hacen un total de 27.66 ml, por Derecha con colinda con Salazar De Basilio Adelaida, Castañeda Palma Julio y Bernuy Andrés María, Zona Registral N°VII (área remanente), en cinco tramos de 13.32, 6.54, 4.76, 5.55 y 9.35 ml que hacen un total de 39.52 ml y por Izquierda con Moreno Ampuero Gustavo en tres tramos de 16.82, 1.55 y 18.40 ml con un total de 36.77 ml. Así mismo la **DECLARATORIA DE FABRICA** inscrita en la **partida N° 02001394** de **Área 522.06 m² y Área libre 144.08 m²**, planteándose la ampliación, remodelación y/o modificación al área total de 1,307.00 m²., y área libre de 108.41 m²., siendo el **primer piso** de 674.50 m²., y el **segundo piso** 632.50 m²., comprende; **PRIMER PISO**: Escalera externa de acceso al Archivo registral (auditorio), Hall público, guardianía, servicios higiénicos mujeres, servicio higiénicos hombres, atención usuarios, área registral, pasadizo 1, imagen institucional, jardín interior 1, cuarto de máquinas, deposito, jardín interior 2, mesa de partes, publicidad, cajas, bodega, escalera de acceso al 2do piso, cuarto de limpieza, cuarto de bombas y cisterna, secretaria, Jefatura, catastro, archivo registral, pasadizo 2, servicios higiénicos mujeres, servicios higiénicos hombres, UREG, jardín exterior, escalera de acceso al segundo piso. **SEGUNDO PISO**: Pasadizo, Archivo registral (auditorio), recepción, Servicios higiénicos, patio.

Huaraz, 21 de Noviembre 2018