
	Tipo de documento: MANUAL DE USUARIO	Codificación: MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT
	Resolución de aprobación: Resolución de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos N°204-2023-SUNARP/SN de fecha 04 de diciembre de 2023	
	Fecha de aprobación: 04/12/2023	Página: 1/17

Base Gráfica Registral



SERVICIO GRATUITO VISOR BGR

MANUAL DEL USUARIO
para el uso del Visor BGR de la SUNARP

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

I. OBJETIVO

El presente documento tiene como objetivo mostrar las instrucciones que debe seguir cualquier usuario para el uso adecuado del servicio gratuito Visor BGR

II. ALCANCE

El presente documento tiene como alcance mostrar todas las bondades del servicio gratuito Visor de la BGR

III. REQUISITOS

Contar con DNI vigente.

IV. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO GRATUITO VISOR BGR

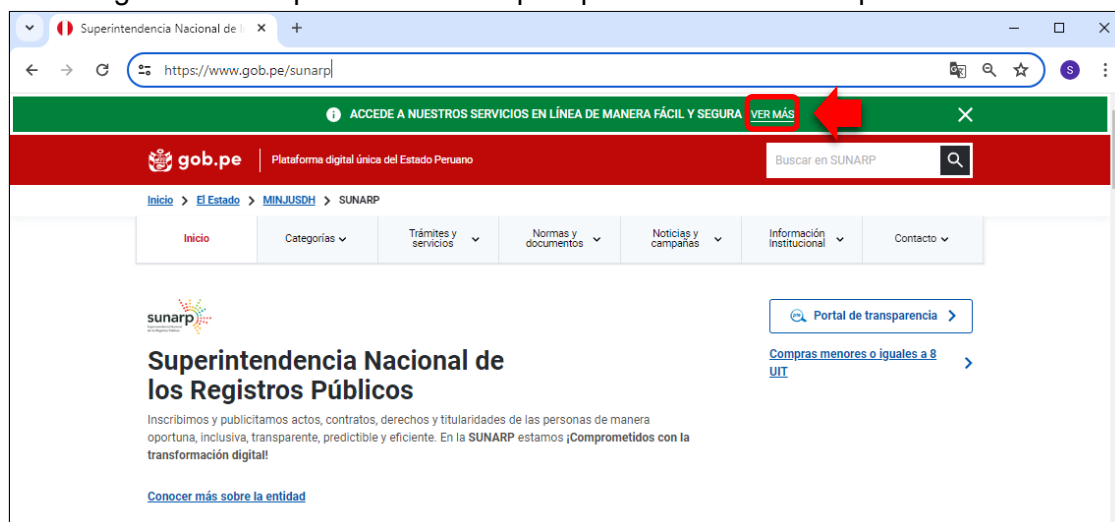
4.1. ¿QUÉ ES EL VISOR BGR?


El “VISOR BGR” es un visor de mapas web en línea, que permite acceder de manera gratuita a la visualización de la información gráfica de los polígonos de los predios inscritos incorporado a la Base Gráfica Registral (BGR) de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) sobre un mapa o imagen satelital. La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal.

El servicio gratuito “VISOR BGR” fue aprobado con Resolución de Superintendencia Nacional N°204-2023-SUNARP/SN del 04/12/2023, y entro en funcionamiento a partir del 06/12/2023, la cual se encuentra vigente.

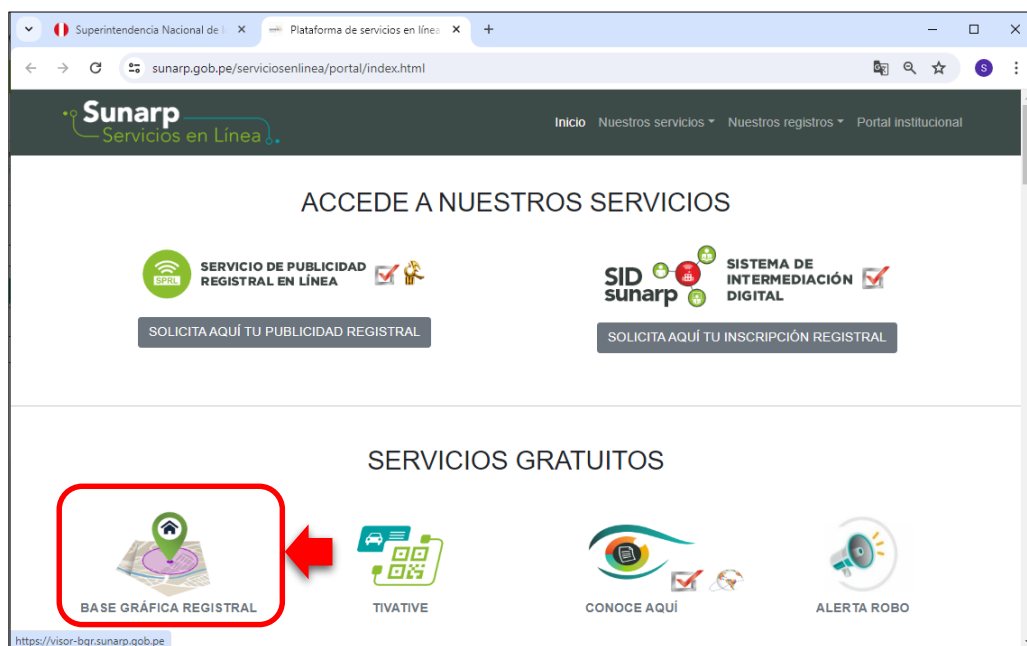
4.2. ACCESO AL VISOR BGR

Puede ingresarse a través de la opción de “servicios gratuitos” del portal web de la Sunarp (<https://www.gob.pe/sunarp>). Para acceder a los servicios en línea, haga clic en la opción “Ver más” que aparece en la barra superior.



	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

Seguidamente, seleccionar el ícono BASE GRÁFICA REGISTRAL ubicado en la sección de servicios gratuitos y hacer clic en el botón.



Alternativamente, se puede acceder al Visor BGR abriendo el navegador e ingresando a la siguiente dirección Web: <https://visor-bgr.sunarp.gob.pe/visor-bgr/inicio>

En cualquiera de los casos, se mostrará la ventana emergente con los términos y condiciones de uso, la que se detalla a continuación:

Términos y Condiciones de Uso


Términos y condiciones para el uso del Servicio

- * La Sunarp pone a disposición de las entidades públicas y ciudadanía en general el Servicio de visualización gratuito Base Gráfica Registral a fin de acceder al visor de mapas "VISOR BGR" de la Sunarp y visualizar los polígonos de los predios inscritos e incorporados a la Base Gráfica Registral (BGR) en el ámbito nacional, sobre una imagen satelital o mapa.
- * Para la carga inicial del servicio de visualización BGR, requiere de un tiempo de espera de aproximadamente 60 segundos.
- * Los polígonos de los predios inscritos visualizados en el "VISOR BGR", son aquellos que han sido incorporados a partir de la información técnica que obran en los títulos archivados, cuya información ha sido proporcionada en la solicitud de inscripción ante Sunarp, y se encuentran almacenadas en la Capa BGI_PREDIO_MATRIZ y BGI_PREDIO_INSCRITO.
- * Los polígonos se encuentran georeferenciados en el sistema de coordenadas UTM (Datum PSAD56/WGS84/SIRGAS) pero para ser visualizados, han sido reproyectadas a coordenadas geográficas en datum WGS84, por lo que **tiene carácter referencial y no constituye publicidad registral, por lo tanto no tiene valor para trámites administrativos ni judiciales**. En caso, de requerir la georeferenciación de la realidad física del predio se sugiere efectuar un levantamiento topográfico.
- * La BGR contiene información incorporada a la fecha de la consulta y no corresponde a la totalidad de predios inscritos. Por lo que, se encuentra en constante proceso de complementación y actualización por parte de las Oficinas de Catastro de la Sunarp. La consulta puede realizarse con el número de la partida y la oficina registral, dirección, nombre del lugar o establecimiento, punto de coordenada o punto ubicado físicamente sobre la imagen satelital o mapa.
- * El área y perímetro mostrado, corresponde a la información gráfica del polígono reproyectado, en caso de requerir el área inscrita del predio, puede ser consultada en la Partida Registral a través del servicio denominado "Conoce Aquí", el cual se puede acceder desde esta sede digital (<https://conoce-aqui.sunarp.gob.pe/conoce-aqui/inicio>)
- * El **cuadro de datos técnicos** mostrado **tiene carácter referencial** debido a que se encuentra reproyectada de Coordenadas Geográficas a coordenadas UTM en datum WGS84. En caso, de requerir el polígono georeferenciado y actualizado conforme a su última inscripción, puede ser solicitada a través de servicio de venta de Base Gráfica Registral que se encuentra en el SPRL, el cual se puede acceder desde esta sede digital (<https://enlinea.sunarp.gob.pe/>)
- * El límite de acceso diario al servicio de visualización BGR será máximo de tres (3) veces por DNI consignado al inicio de sesión. Por cada acceso al servicio de visualización BGR, se podrá navegar por un lapso de hasta 45 minutos.
- * De considerar que existe un **predio Inscrito activo que no se encuentre en el servicio de visualización BGR** y que cuente con información técnica en título archivo que permita definir la forma y ubicación del polígono, podrá comunicarse al correo (actualizabgr@sunarp.gob.pe), indicando el número de partida y la Oficina Registral a la que pertenece. Dicha comunicación será remitida a la Oficina de Catastro de la Zona Registral correspondiente para su evaluación y actualización de ser el caso, dando respuesta a su comunicación a través del correo electrónico remitido en un plazo no mayor de 10 días hábiles.
- * Los requisitos mínimos del equipo de consulta para un buen funcionamiento del servicio "VISOR BGR", son los siguiente: Memoria RAM 8gb, navegador actualizado, conexión a internet estable.
- * El usuario se obliga a emplear correctamente el servicio, por lo que deberá ceñirse a los lineamientos y a los criterios de seguridad diseñados por la Sunarp para el normal funcionamiento del sistema, debiendo abstenerse de utilizar con fines o efectos ilícitos, o contrarios a lo establecido en estos términos y condiciones; no proporcionar a terceros su DNI u otro documento oficial de identidad para ingresar al servicio "VISOR BGR"; no modificar las imágenes obtenidas a través de los servicios del "VISOR BGR".
- * La Sunarp está facultada para verificar el cumplimiento de las estipulaciones para el acceso al servicio "VISOR BGR", así como las limitaciones previstas en los presentes términos y condiciones.
- * La Sunarp podrá realizar las modificaciones que crea conveniente a los presentes términos y condiciones, en cualquier momento, así como incluir nuevos términos o suprimir algunos de los existentes a la fecha de aceptación de los mismos por el usuario. Los cambios en los términos y condiciones serán efectivos cuando se publiquen. La continuación del uso del sitio web después de haber sido publicado cualquier cambio, será considerada como aceptación de estos cambios.

Para el manejo del servicio remítase al [Instructivo de uso](#) o [Ver video tutorial](#)

X No Acepto

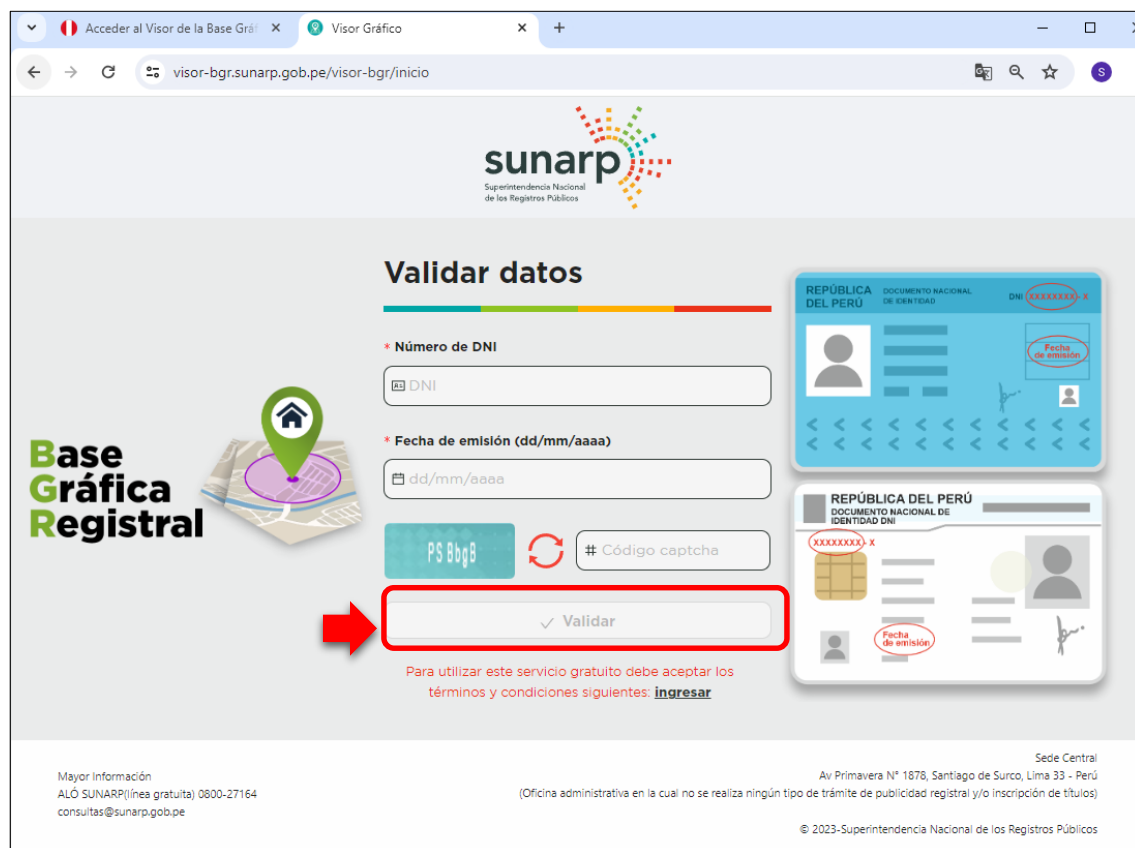
→ Sí Acepto

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

Al aceptar los términos y condiciones del uso del servicio, deberás ingresar el número de tu Documento Nacional de Identidad (DNI), la fecha de emisión de este y el código captcha.



Para ingresar al Visor BGR, se debe ingresar los datos antes señalados, se selecciona el botón Validar.



Validar datos

* Número de DNI

DNI

* Fecha de emisión (dd/mm/aaaa)

dd/mm/aaaa

PS BbgB # Código captcha


✓ Validar

Para utilizar este servicio gratuito debe aceptar los términos y condiciones siguientes: [ingresar](#)

Mayor información
ALÓ SUNARP (línea gratuita) 0800-27164
consultas@sunarp.gob.pe

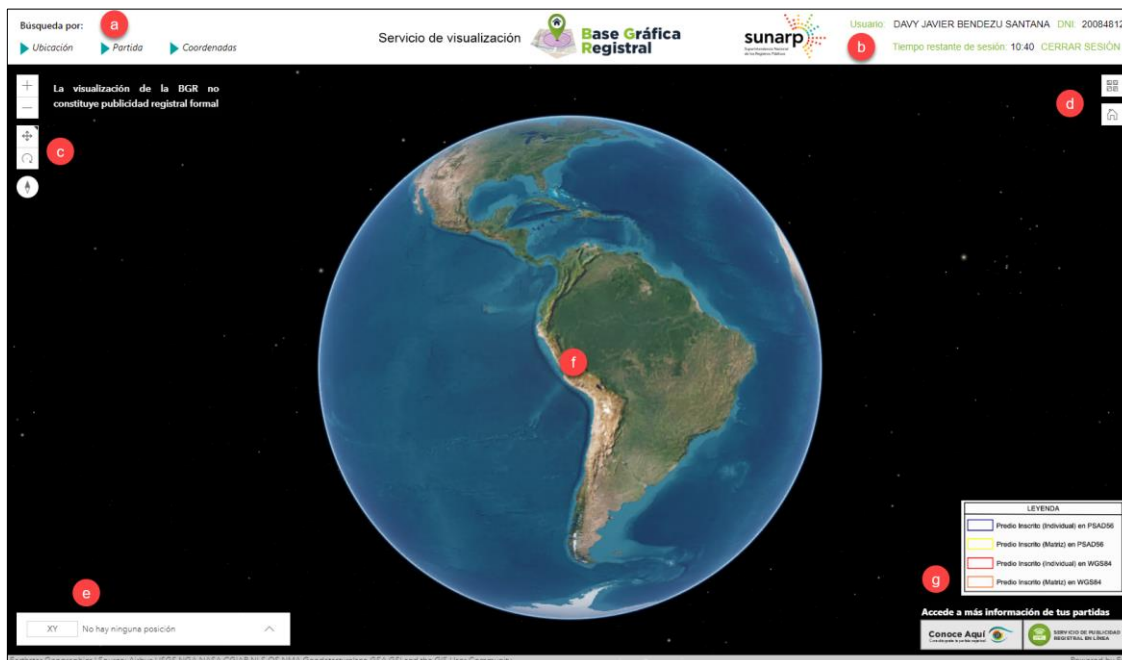
Sede Central
Av Primavera N° 1878, Santiago de Surco, Lima 33 - Perú
(Oficina administrativa en la cual no se realiza ningún tipo de trámite de publicidad registral y/o inscripción de títulos)

© 2023-Superintendencia Nacional de los Registros Públicos





	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT


4.3. INGRESO AL VISOR BGR Y DESCRIPCIÓN GENERAL DE PANTALLA

Al ser válido los datos se ingresa el visor de mapas web de la Base Gráfica Registral (BGR) de la Sunarp. La pantalla del Visor BGR está compuesto por las siguientes partes:



- a) **Tipos de búsqueda.-** Son 3 maneras de ubicar el predio de interés, detallaremos más adelante.
- b) **Identificación del usuario.-** Muestra los apellidos y nombres completos de la persona que ingreso al sistema, así como el tiempo restante que tiene para navegar en el visor BGR.
- c) **Barra de herramientas de navegación.-** Se muestra 5 herramientas que permiten desplazar dentro del mapa central, así como la visualización en 3D; detallaremos más adelante.
- d) **Mapa base y mapa inicial.-** Nos permite cambiar de mapas base y volver a la visualización inicial; detallaremos más adelante.
- e) **Coordenadas.-** Muestra el valor de la ubicación de la coordenada del puntero y permite realizar la conversión de coordenadas en otros tipos de representación; detallaremos más adelante.
- f) **Mapa central.-** Muestra la información de las capas geográficas conforme nos vamos acercando al punto de interés.
- g) **Leyenda.-** Muestra los colores que representa a cada capa de información

LEYENDA	
	Predio Inscrito (Individual) en PSAD56
	Predio Inscrito (Matriz) en PSAD56
	Predio Inscrito (Individual) en WGS84
	Predio Inscrito (Matriz) en WGS84

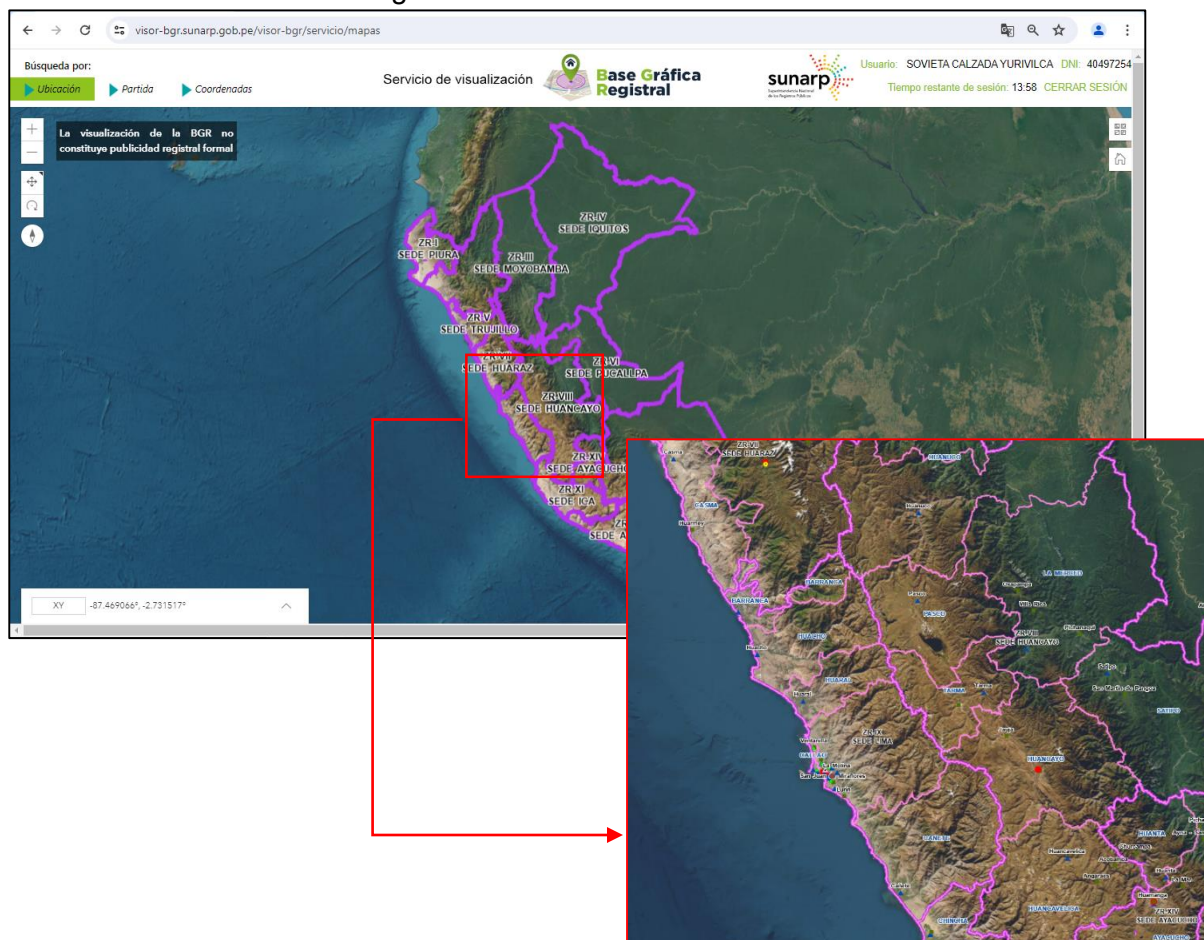
	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

- h) **Enlaces.-** Son los enlaces a las aplicaciones que dan mayor detalle de lo visualizado en el BGR.




4.4. VISUALIZACIÓN DE LA BASE GRÁFICA REGISTRAL

La visualización de la Base Gráfica Registral se realiza sobre el mapa central, y conforme se va realizando el acercamiento al ámbito de interés, primero se muestra las 14 Zonas Registrales, sigue las oficinas registrales, y después la Base Gráfica Registral.



La Base Gráfica Registral disponible corresponde a la información centralizada de los predios inscritos almacenadas en las capas de la Base Gráfica de Predios Inscritos (BGI) con estado ACTIVO correspondientes a:
BGI_PREDIO_MATRIZ y BGI_PREDIO_INSCRITO, a excepción de las capas :
BGI_UBICACIÓN_REFERENCIAL y BGI_HISTORICO.

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

Conforme se va realizando el acercamiento, se muestra los predios matrices inscritos y mayor detalle a los predios individuales inscritos. Los polígonos de los predios en datum PSAD56 se encuentran de color amarillo (matriz) y azul (individual)) y los de datum WGS84 están de color anaranjado (matriz) y rojo (individual). La visualización de la BGR es tanto gráfica como alfanumérica.

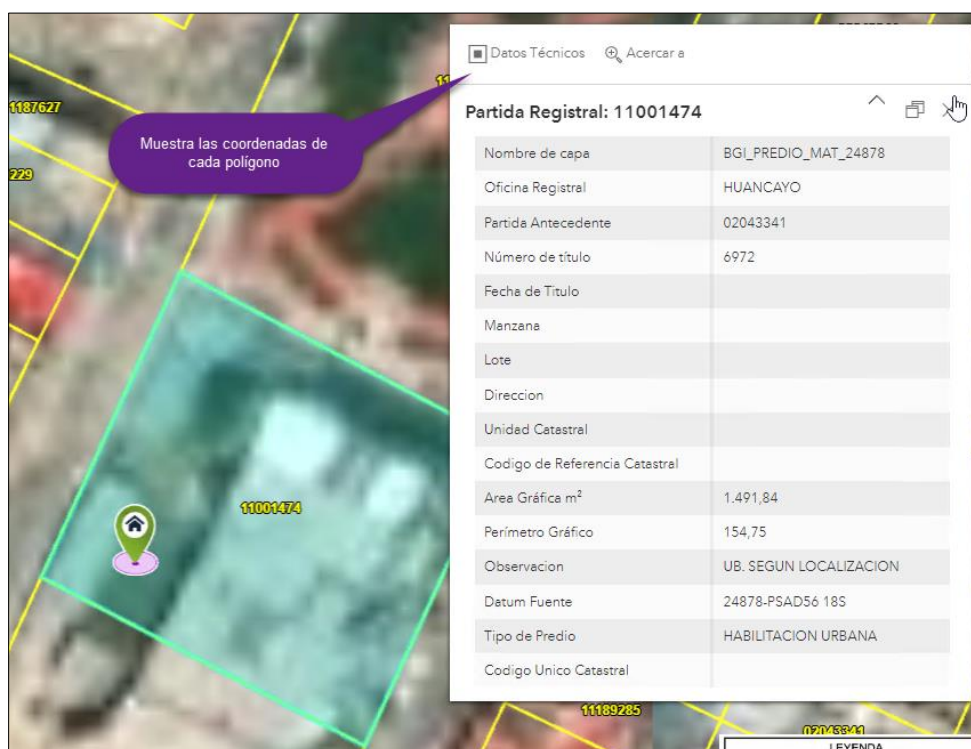


Visualización gráfica (forma y ubicación)

Datos Técnicos	
Zoom to	
Partida Registral: 11088912	
Nombre de capa	BGL_PREDIO_INS_32718
Oficina Registral	LIMA
Partida Antecedente	07036062
Número de título	306
Fecha de Título	Oct 12, 1961
Manzana	15A
Lote	01 al 05
Dirección	Ca. Las Begonias N°552 - URB. JARDIN
Unidad Catastral	
Código de Referencia Catastral	
Área Gráfica m²	2,980.73
Perímetro Gráfico	248.00
Observación	Área inscrita 3000.0 m2. Elaborado Proy Actualización Distritos
Datum Fuente	32718 - WGS84 18S
Tipo de Predio	PREDIO URBANO
Código Único Catastral	

Visualización alfanumérica (17 campos)

Una vez seleccionado el polígono del predio inscrito de su interés, se resaltará de manera distinta a las demás y mostrará una ventana de información de cada polígono. También podrá encontrar un botón de “Datos Técnicos” que permitirá visualizar y descargar las coordenadas y distancias del polígono seleccionado.



✕ Cierre para continuar


Vertice	Lado	Distancia	Este (X)	Norte (Y)	Datum
1	1-2	36.90	474773.4106	8667780.4397	32711
2	2-3	40.37	474758.0522	8667746.8884	32711
3	3-4	37.05	474722.2082	8667765.4705	32711
4	4-1	40.43	474737.5890	8667799.1765	32711

El cuadro de datos técnicos mostrado tiene carácter referencial debido a que se encuentra reprojectada de Coordenadas Geográficas a coordenadas UTM en datum WGS84. En caso, de requerir el polígono georeferenciado y actualizado conforme su última inscripción, puede ser solicitada a través del servicio de venta de Base Gráfica Registral que se encuentra en el SPRL, el cual se puede acceder desde esta sede digital

Página 1 de 1

[Primero](#)
[Anterior](#)
[Siguiente](#)
[Ultimo](#)

 Descargar Coordenadas

	MANUAL DE USUARIO	Codificación: MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	

4.5. TIPOS DE BÚSQUEDA

Se ha planteado 3 tipos de búsqueda de la misma sencilla a la más compleja:

Búsqueda por:

▶ Ubicación
▶ Partida
▶ Coordenadas

a. Búsqueda por ubicación

Para esta consulta se tiene 2 opciones:

- Por punto de interés
- Por dirección

▶ Ubicación
▶ Partida
▶ Coordenadas

Búsqueda por Ubicación

BÚSQUEDA PUNTUAL

Realice su consulta por punto de interés, seleccionando un punto sobre el mapa así como también ingresando la dirección o nombre del lugar o establecimiento.

Por Punto de Interés


Por Dirección

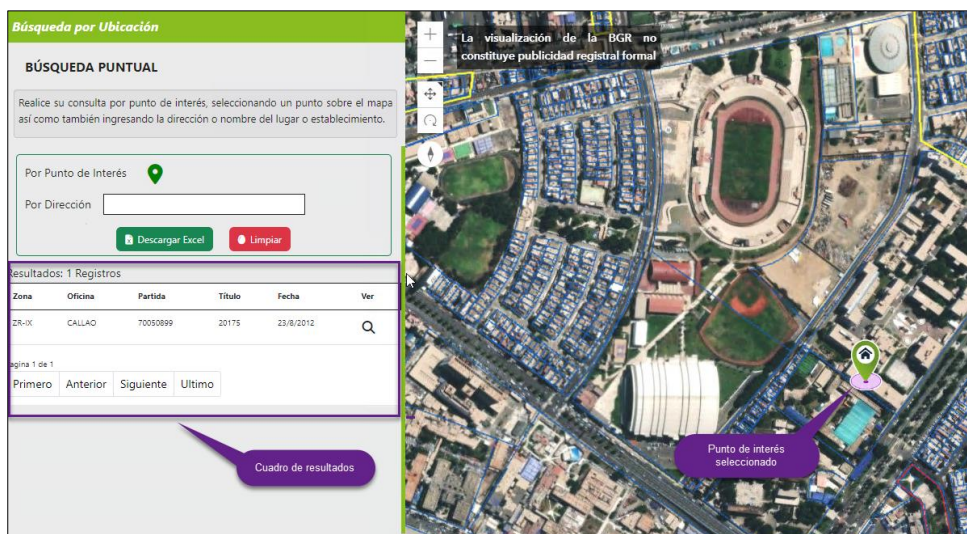
Descargar Excel
Limpiar

a.1. Búsqueda por punto de interés



Permite buscar a nivel gráfico, es bastante sencillo de usar. Para la búsqueda por punto de interés usted deberá de desplazarse dentro del mapa y cuando este seguro de la zona en consulta, deberá seleccionar el icono de color verde para mostrar la información que tiene el punto de interés, ubicado la posición se mostrará un icono con la imagen de la BGR que permitirá verificar si existen coincidencias con la BGR, mostrando los resultados en la parte inferior del formulario de búsqueda por ubicación, cada resultado al final de la fila existe una lupa que permitirá mostrar el polígono total de la partida.

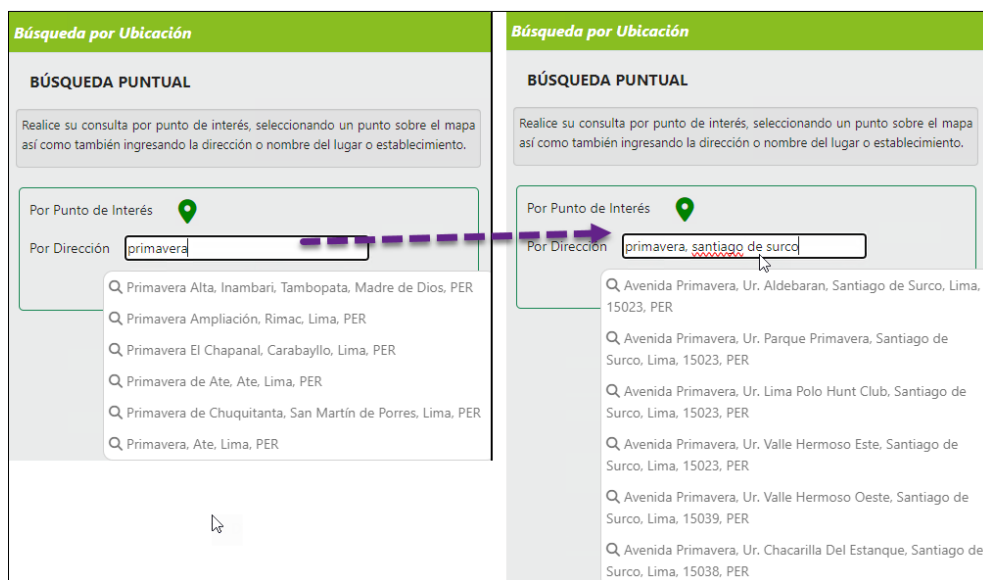
	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT




a.2. Búsqueda por dirección

Para la búsqueda por dirección deberá de ingresar los datos descriptivos de una dirección referencial, así como el nombre del lugar o establecimiento de interés.

Por ejemplo: ingresando primavera mostrando las primeras 6 coincidencias, como se muestra en la imagen existen en varios distritos, para ser la búsqueda un poco mas exacta, se puede agregar un coma y el texto del distrito



Al seleccionar a la dirección deseada similar a la búsqueda anterior, se insertará un icono con la imagen de la BGR sobre la ubicación seleccionada y si existen coincidencias con la BGR, se mostrará los resultados en la parte inferior del formulario de búsqueda por ubicación, cada resultado al final de la fila existe una lupa que permitirá mostrar el polígono total de la partida.

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT


Búsqueda por:

Ubicación Partida Coordenadas

Búsqueda por Ubicación

BÚSQUEDA PUNTUAL

Realice su consulta por punto de interés, seleccionando un punto sobre el mapa así como también ingresando la dirección o nombre del lugar o establecimiento.

Por Punto de Interés 

Por Dirección



[Descargar Excel](#) [Limpiar](#)

Resultados: 5 Registros

Zona	Oficina	Partida	Título	Fecha	Ver
ZR-IX	LIMA	44399937	6496	28/12/1973	Q
ZR-IX	LIMA	44755947		31/12/1969	Q
ZR-IX	LIMA	07041167		29/12/1999	Q
ZR-IX	LIMA	11055168		31/12/1969	Q
ZR-IX	LIMA	11055169		29/12/1999	Q

Página 1 de 1

[Primero](#) [Anterior](#) [Siguiete](#) [Ultimo](#) [Cuadro de resultados](#)

Servicio de visualización  

La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal

Punto de interés seleccionado

Para una consulta con mayor detalle, puede ser con la dirección del inmueble, que indique la numeración, por ejemplo: av arequipa 3710.


Búsqueda por:

Ubicación Partida Coordenadas

Búsqueda por Ubicación

BÚSQUEDA PUNTUAL

Realice su consulta por punto de interés, seleccionando un punto sobre el mapa así como también ingresando la dirección o nombre del lugar o establecimiento.

Por Punto de Interés 

Por Dirección



[Descargar Excel](#) [Limpiar](#)

Resultados: 2 Registros

Zona	Oficina	Partida	Título	Fecha	Ver
ZR-IX	LIMA	97056928		31/12/1969	Q
ZR-IX	LIMA	49080303	2337	10/8/1964	Q

Página 1 de 1

[Primero](#) [Anterior](#) [Siguiete](#) [Ultimo](#)


Servicio de visualización  

La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal

XY: -77.031779°; -12.103569°

b. Búsqueda por partida

Esta búsqueda es más específica, deberás de conocer la oficina registral de la partida que este interesado en buscar, si existen coincidencias te mostrará todas las partidas registrales que coincidan con el criterio de búsqueda, en la parte inferior del formulario, cada resultado al final de la fila existe una lupa que permitirá mostrar el polígono total de la partida.

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

← → ↻ visor-bgr.sunarp.gob.pe/visor-bgr/servicio/mapas

Búsqueda por:
 ▶ Ubicación ▶ **Partida** ▶ Coordenadas


Búsqueda por Número de Partida

BÚSQUEDA PREDIAL

Solo podrá hacer la búsqueda sobre los servicios de tipo WGS84, PSAD56 y SIRGAS

Oficina: HUANCAYO
 Partida Registral: 11084903

Resultados: 1 Registros

Zona	Oficina	Partida	Título	Fecha	Ver
ZR-VIII	HUANCAYO	11084903	005843	11/12/2002	

Página 1 de 1

Búsqueda por:
 ▶ Ubicación ▶ **Partida** ▶ Coordenadas


Búsqueda por Número de Partida

BÚSQUEDA PREDIAL


Solo podrá hacer la búsqueda sobre los servicios de tipo WGS84, PSAD56 y SIRGAS

Oficina: HUANCAYO
 Partida Registral: 11084903

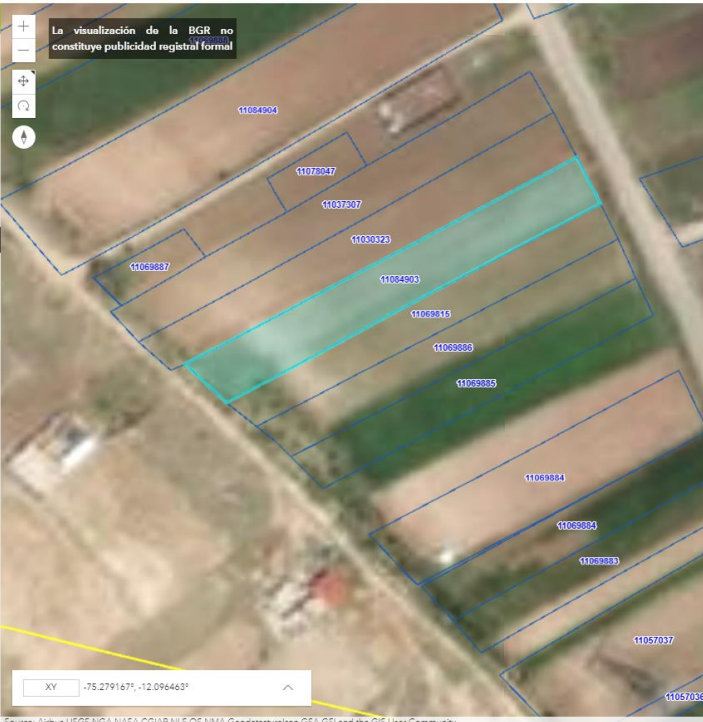
Resultados: 1 Registros

Zona	Oficina	Partida	Título	Fecha	Ver
ZR-VIII	HUANCAYO	11084903	005843	11/12/2002	

Página 1 de 1

Servicio de visualización 

La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal




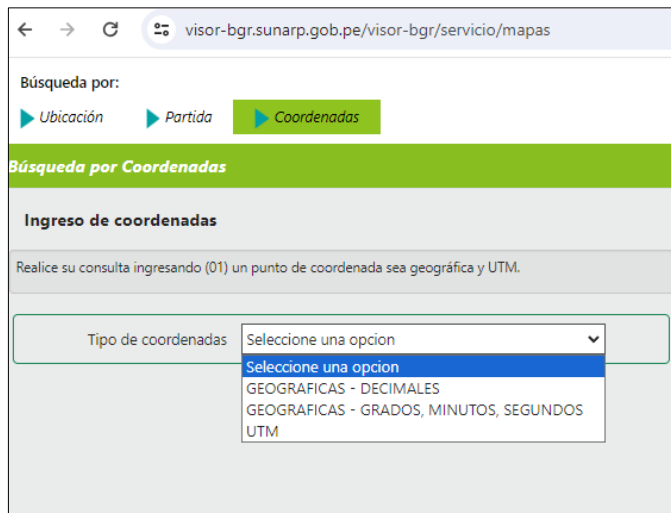
XY: -75.279167°, -12.096463°

Source: Airbus, USGS, NASA, CGIAR, NLS, OS, NIMA, Geodatastyreisen, GSA, GSI and the GIS User Community

c. Búsqueda por coordenada

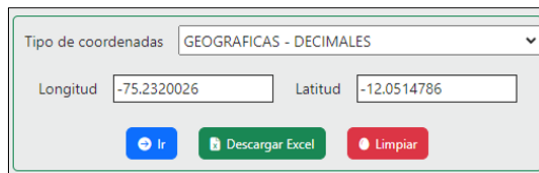
Esta búsqueda es la mas compleja, es de nivel técnico y permite ingresar un par de coordenadas en 3 sistemas de coordenadas: geográficas (decimales), geográficas (grados, minutos y segundos) y UTM.

	MANUAL DE USUARIO	Codificación: MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	



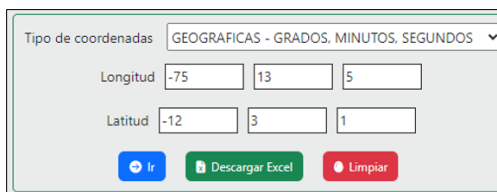
c.1. Búsqueda de Coordenadas Geográfica en decimales:

Para el ingreso de coordenadas geográficas – decimales, deberá de ingresar la longitud y latitud de la coordenada deseada en sistema decimal y seleccionar la opción “Ir” que realizará el desplazamiento dentro del mapa a la ubicación deseada.




c.2. Búsqueda de Coordenadas Geográfica en grado, minuto y segundo

Para el ingreso de coordenadas en grados, minutos y segundo, deberá de ingresar la longitud y latitud de la coordenada deseada en el formato grados (°), minutos (') y segundos (") luego seleccionar la opción “Ir” que realizará el desplazamiento dentro del mapa a la ubicación deseada.



c.3. Búsqueda de Coordenadas UTM

Para el ingreso de coordenadas UTM, deberá de seleccionar el DATUM, la zona de geográfica e ingresar la coordenadas este (x) y norte (y) en sistema decimal y seleccionar la opción “Ir” que realizará el desplazamiento dentro del mapa a la ubicación deseada.

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

Tipo de coordenadas: UTM

Datum: WGS84
Zona: Zona 17

Este(X): 543330
Norte(Y): 9433343

Ir
Descargar Excel
Limpiar

Para los 3 casos anteriores al seleccionar la opción “Ir” en el mapa se insertará un icono con la imagen de la BGR sobre la ubicación seleccionada y si existen coincidencias con la BGR, se mostrará los resultados en la parte inferior del formulario de búsqueda por ubicación, cada resultado al final de la fila existe una lupa que permitirá mostrar el polígono total de la partida.

Búsqueda por:
Ubicación
Partida
Coordenadas

Búsqueda por Coordenadas

Ingreso de coordenadas

Realice su consulta ingresando (01) un punto de coordenada sea geográfica y UTM.

Tipo de coordenadas: UTM
Datum: WGS84
Zona: Zona 17

Este(X): 543330
Norte(Y): 9433343

Ir
Descargar Excel
Limpiar

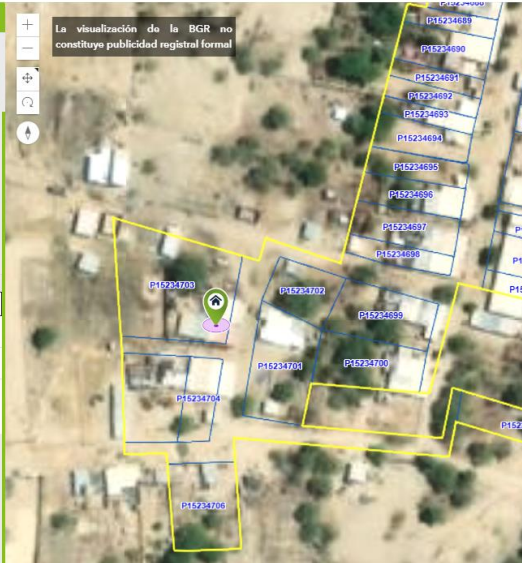
resultados: 2 Registros

Zona	Oficina	Partida	Título	Fecha	Ver
ZR-III	PIURA	P15234703	00008792	4/2/2014	Q
ZR-III	PIURA	P15234806	8792	4/2/2014	Q

Página 1 de 1
Primero
Anterior
Siguiente
Ultimo

Servicio de visualización
Base Gráfica Registral
sunarp

La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal



Para todas las búsquedas, existe la opción de descarga en formato Excel de todos los registros que coincidan en los criterios de búsqueda.

Tipo de coordenadas: UTM
Datum: WGS84
Zona: Zona 18

Este(X): 474732.632301
Norte(Y): 9667769.628102

Ir
Descargar Excel
Limpiar

SunarpBusquedaCoordenada
17.6 KB • Pecho


SunarpBusquedaCoordenada (1).xlsx - Excel (Error de activación de productos)




1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
1	ZONA	NOMBRE DE CAJ OFICINA REGIST PARTIDA ANTECI NUMERO DE TIT	FECHA DE TITUL MANZANA	LOTE	DIRECCION	UNIDAD CATAST CODIGO DE REF	AREA GRAFICA	PERIMETRO GR	OBSERVACION	DATUM FUENTE	TIPO DE PREDIO	CODIGO UNICO CATASTRAL													
2	ZR-VIII	BGI_PREDIO_M HUANCAYO	11001474	2043341	6972	31/12/1969				1491.8408															
3	ZR-VIII	BGI_PREDIO_M HUANCAYO	2015280	2043387	1708	5/09/1980				706401.9765															
4	ZR-VIII	BGI_PREDIO_M HUANCAYO	2045887		1487	22/5/1980				1855901.182															

4.6. Barra de herramientas de navegación.-

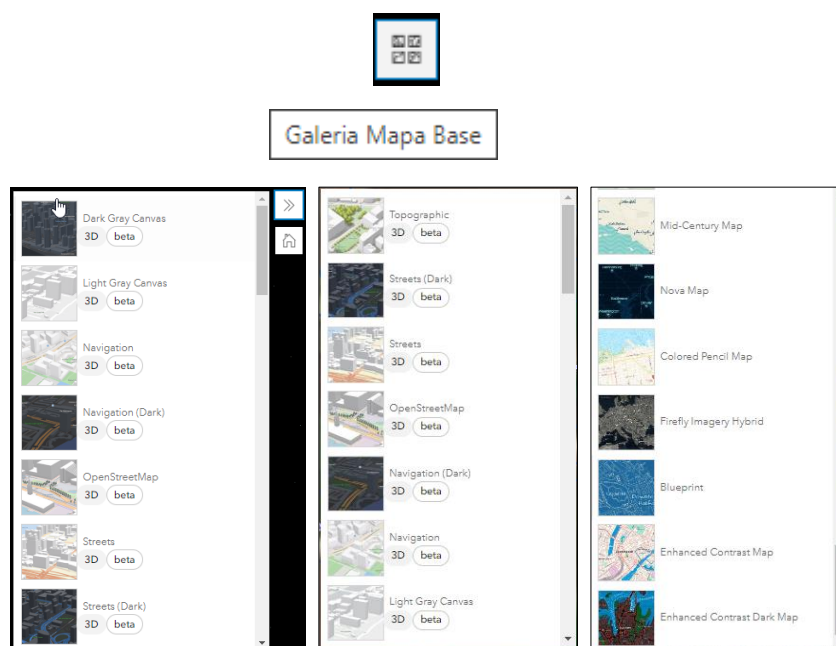
Este conjunto de herramientas que permiten navegar directamente sobre el mapa, sus funcionalidades se describen a continuación

Página 15 de 17

	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT


-  : Acercar/alejar
 : Alternar desplazamiento panorámico y rotación 3D
 : Restablecer orientación del mapa (indicando siempre al norte)

4.7. Mapa base.- Permite cambiar el mapa base de acuerdo con la necesidad y criterio de cada usuario.

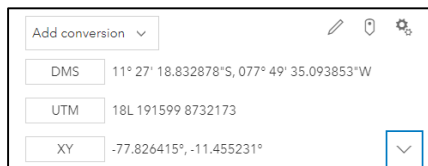


Algunos mapas tienen el sufijo 3D, significa que algunas edificaciones tienen elevación.



	MANUAL DE USUARIO	Codificación:
	SERVICIO GRATUITO VISOR BGR	MA 001-2023-SUNARP-OTI-SCT

4.8. Coordenadas.- Muestra el valor de la ubicación de la coordenada del puntero cursor del mouse sobre el visor y permite realizar la conversión de coordenadas en otros tipos de representación. Se encuentra en la parte inferior izquierda de la pantalla del Visor BGR, los formatos soportados son:



DMS - Las coordenadas DMS son un tipo de sistema de coordenadas geográficas que utiliza grados, minutos y segundos para expresar la longitud y la latitud de una ubicación en la superficie de la Tierra

UTM – Las coordenadas UTM son un tipo de sistema de coordenadas proyectadas que utiliza dos valores numéricos en metros para representar la posición de un punto en la superficie terrestre.

XY – Las coordenadas XY son un tipo de sistema de coordenadas cartesianas que utiliza dos valores numéricos para representar la posición de un punto en un plano. El valor X indica la distancia horizontal desde el origen, y el valor Y indica la distancia vertical desde el origen

4.9. Comunicación al correo actualizabgr@sunarp.gob.pe. Tal como se indica en los términos y condiciones de uso del servicio Visor BGR, esta comunicación se realiza, en caso de tener información del predio inscrito activo que no se visualiza en la Base Gráfica Registral. Para lo cual, deberá señalar el N° de partida, la oficina registral a la que pertenece y los datos completos del solicitante (nombres, apellidos y N° de DNI).

Dicha solicitud, será atendida por la Oficina de Catastro de la Zona Registral correspondiente, la que procederá a revisar la información técnica que obra en el título archivado de la Sunarp, y de ser el caso, procederá a actualizar la BGR. La respuesta será comunicada al solicitante a través de correo, en un plazo no mayor de 10 días hábiles.